

Technická specifikace revitalizace recepcce – Fáze I. a II.

Průvodní zpráva

Identifikační údaje

Údaje o stavbě

- | | |
|-----------------|---|
| a) Název stavby | Vstupní prostor Radia Regina, Český Rozhlas |
| b) Místo stavby | Hybešova 10, 186 72 Praha 8 |
| c) Předmět PD | Dokumentace pro provedení stavby |

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy prostoru vstupní haly stávajícího objektu. Stavebně dojde pouze k oddělení vstupního prostoru od dalších navazujících částí objektu dveřmi a turnikety s přístupovým systémem. Dále dochází k obnově povrchů a zkvalitnění zázemí pro recepční.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt není členěn na dílčí stavební objekt a tvoří jeden celek.

Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- projekt firmy CMC Architects, a.s., Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7 vypracovaný 09/2017
- fotodokumentace, zaměření a obhlídka stávajícího stavu projektantem
- projekt pro vydání stavebního povolení – Starý a partner s.r.o., 04/2020

Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený objekt se nachází v zastavěné části území vnitřní části Prahy. Lokalita se nachází ve čtvrti Karlín, ulice Hybešova. V současné době je dům využíván pro účely provozu rádia a navrhovanými stavebními úpravami se tento způsob využití nemění. Objekt se nachází na pozemku č. 573 v k.ú. Karlín [730955].

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navrhovaný záměr nevyžaduje územní rozhodnutí či územní souhlas. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, objektu pro provoz rádia, které nemění účel užívání. Dochází k rekonstrukci vstupního prostoru, kdy je modernizována recepce a zvýšena bezpečnost vstupu do objektu, které nezasahují do vnějšího pláště budovy. Výška budovy se nemění, Hřeben střechy a atika objektu zůstává ve stejné úrovni jako původní stavby.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby

Návrh nezasahuje do řešení území, rekonstrukce se omezuje na rekonstrukci vstupního prostoru uvnitř objektu a není tak nutné posuzovat soulad s územním plánem, jelikož není měněn způsob využití objektu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci řízení nebude žádáno o žádné výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy a správci a vlastníky inženýrských sítí. Jejich připomínky jsou zapracovány do dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V před projekční fázi byl proveden průzkum dotčeného prostoru, ověřen stav jednotlivých konstrukcí a zakresleny skutečnosti, které neodpovídají zaměření objektu z roku 2017. Byla pořízena fotodokumentace prostoru pro případné srovnání původního a navrhovaného stavu a souladu s péčí o kulturní památky.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území je vedeno jako chráněné – městská památková zóna.

Pozemek, na němž se stavba nachází, je veden jako zastavěná plocha a nádvoří

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaný objekt se nenachází v území ohroženém zvýšenou seizmicitou. Nachází se v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace navrženého záměru zásadně nemění vliv na okolní pozemky. V okolí řešených staveb se nachází sousedící stavby, které nebudou záměrem negativně ovlivněny.

Během stavby budou nepříznivé vlivy pracovního procesu omezeny na minimum. Při odvozu a přívozu prašných materiálů budou používány uzavřené dopravní prostředky (kontejnery, plachty) tak, aby se vyloučilo znečišťování okolí prachem.

Z důvodu ochrany okolí před hlukem bude stavební činnost omezena na dobu mezi 7 - 19 hodinou.

Po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin. Projekt navrhuje bourací práce uvnitř jednotlivých objektů.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa

Nejsou vyžadovány dočasné ani trvalé zábory z PUPFL ani ZPF.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Projekt nemění stávající dopravní napojení pozemku. Zdroj pitné vody, nakládání s odpadními a dešťovými vodami je stávající – projekt nenavrhuje jejich změnu. Budova je napojena infrastrukturu v ulici Hybešova, Molákova a U Invalidovny.

m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projekt nevyvolá žádné další investice ani nemá podmiňující investice, jež by bránily realizaci záměru.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Projekt se týká pozemku par. č. 573 v k.ú. Karlín [730955]

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Projekt nenavrhuje změny, kterými vznikne nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Účelem je nové uspořádání vstupního prostoru, ve kterém je soustředěno na malé ploše mnoho různých funkcí. Vstup pro zaměstnance i návštěvy s ohledem na aktuální nepříznivou bezpečnostní situaci, včetně recepcy, místo pro čekání rodičů členů dětského sboru i stěhování objemných břemen.

Návrh nejen že splňuje všechny provozní a bezpečnostní požadavky, je ohleduplný ke stávající budově, ale především vytváří příjemné důstojné reprezentativní prostředí.

b) účel užívání stavby

Objekt je využíván jako objekt pro provoz rádia a jejich doplňkové funkce. Navrhovanými stavebními úpravami se účel užívání objektů nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebylo žádáno o výjimky z technických požadavků na stavby. V objektech bude v co největší míře zachováno stávající stavební řešení a charakter stavby. Jedná se o stavby pro provoz rádia a bezbariérový přístup do objektu je řešen pomocí sklopné plošiny.

Projekt je zpracován v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a v souladu s vyhláškou 368/2009 Sb. Zároveň s uvedenými vyhláškami jsou dodrženy i další podmínky stanovené technickými normami, hygienickými předpisy a dalšími obecnými požadavky.

Vstup do budovy je bezbariérový, navazující schodiště je vybaveno plošinou pro přesun osob na invalidním vozíku, stávající stav se nemění. Prosklené dveře jsou uzpůsobeny pro osoby se zrakovým znevýhodněním.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace byla projednávána s dotčenými orgány státní správy a správci a vlastníky inženýrských sítí. Jejich připomínky jsou zapracovány do dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je památkově chráněna, rejstříkové č. v ÚSKP 40627/1-1586, NPÚ kat. č. 1000152707

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby

Řešená plocha interiéru: 69,5 m²

Obestavěný prostor: 253,6 m³

Počet zaměstnanců: 1 pracovník/směnu, 2 směny

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Základní bilance objektu se nemění. Prováděnými rekonstrukčními pracemi nedochází ke změně v počtu osob, pouze je navyšován standard objektu, při kterém nedochází ke změně bilancí.

Fáze 1

- ***Dodání do 28. 12. 2021***

dodávka průchozích turniketů a bezpečnostního detekčního rámu

3 kusy turniketů pro 2 průchody šíře min. 550 mm s výškou skleněných panelů min. 1800 mm.

Turnikety:

Rozměry jednotky

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Délka skříně: | (N/C)1448 mm |
| Výška skříně: | 950 mm |
| Šířka skříně: | 300 mm |
| Čistý průchod: | 550 nebo 900 mm |
| Výška skleněných panelů: | 1800 mm |

Pohon: Motorem

Materiály:

| | |
|--------------------|--|
| Horní část: | Barevný polyuretan |
| Přední část | Barevný polyuretan |
| Standardní úprava: | Kobaltová modř, kovová šed' nebo nerezová ocel. |
| Kryt křídla: | Natřená ocel v souladu s horní a přední částí |
| Inlay: | Broušená nerezová ocel 304 |
| Křídla: | Akrylát, –min 15mm |
| Postranní dvířka: | Kobaltová šed' 8,5mm, třívrstvé laminované bezpečnostní sklo |
| Podstavec: | Broušená nerezová ocel 304 |

| | |
|----------------------|---|
| Funkce: | Průchod v obou směrech elektronicky řízený. SpeedStile je k dispozici ve dvou provedeních, normálně otevřený (N/O) a normálně uzavřený (N/C). U systému N/O je průchod stále otevřený v klidové poloze a bude uzavřen pouze při pokusu o neautorizovaný průchod nebo pokus o následné vniknutí. Toto řešení přináší nárůst MTBF časů. U N/C systému je průchod stále uzavřený a otevírá se pouze při přijetí signalizace autorizovaného průchodu. |
| Mechanismus pohonu: | Křídla jsou ovládaná mechanickými rameny. Tato ramena se otáčejí momentovým hřídelem napojeným na hnací jednotku. Hnací jednotkou je DC motor, který pracuje v součinnosti s dvoustranným modulátorem. Mikroprocesorový řídicí systém zaručuje přesné pohyby a polohování křídel. |
| | Bezpečnostní fotobuňka zabraňuje uzavření jednotky při přítomnosti překážky v prostoru mezi křídly. Pokud dojde k zastavení normální činnosti křídla prostřednictvím překážky, zaznamenaná ovládací logika výskyt abnormálních podmínek a zajistí reverzní pohyb křídla, aby se opět vrátilo do plné otevřené polohy. |
| Metodika provozu: | Po přijetí signálu z přístupového řídicího systému nebo tlačítka se křídla otevřou. Jestliže se neoprávněná osoba pokusí o průchod v závěsu (tailgating) nebo se pokusí o vstup z opačného směru, bezpečnostní systém zachytí pokus o neoprávněné vniknutí a aktivuje vestavěný alarmový systém. |
| | Současné snímání je provedeno 6 infračervenými čidly pro krátkou skříň N/C nebo 14 pro dlouhou skříň (N/C nebo N/O). |
| Stavová světla: | Displej červeného stavového osvětlení LED o průměru 50 mm je namontován uvnitř zařízení SpeedStile pod horním čelním víkem. Zelený označující signál svítí průběžně a indikuje tak, že je průchod možný. Po autorizaci situace zelená šipka naznačuje směr možného průchodu, zatímco v opačném směru se rozsvítí červený překřížený symbol, který signalizuje, že v současné době není tímto směrem průchod možný nebo že je již používán v opačném směru |
| Výpadek el. energie: | V případě přerušení dodávky elektrické energie zůstanou křídla v poloze, v jaké se nacházely v okamžiku výpadku. |

Požární alarm: K dispozici je volný napěťový kontakt napájený z externího zdroje.

Rozhraní: Bezpotenciálový kontakt pro čtečku karet nebo tlačítkový vstup.

Jestliže je to nutné, je jednotka vybavena zařízením pro nastavení časové prodlevy, tj. například GO signál bude zrušen, jestliže není průchod zařízením SpeedStile dokončen v rozmezí nastaveného časového intervalu. Standardní nastavení je údobí 8 sekund, které je možné přestavit prostřednictvím parametrické změny.

Napájení: 115/230 V AC, 50/60 Hz

| | | |
|------------------|----------|--------|
| Jmenovitý výkon: | klidový | 10 VA |
| | provozní | 300 VA |

Logické napětí: 24V DC

Kapacita průchodů: 40 osob za minutu v závislosti na typu čtečky

Instalační údaje: Zařízení SpeedStile je dodáno jako plně smontovaná jednotka a může vyžadovat zvedací soupravu při vykládání.

Přibližná váha: N/C - levá nebo pravá skříň (L nebo R) přibližně 160 kg na skříň
N/C - středová skříň (C) přibližně 210 kg

Detekční rám

1 kus průchozího rámového detektoru

- **Průchozí detektor kovů s detekcí magnetických a nemagnetických kovů**
- **Minimální počet lokalizačních zón:** 60 zón v celém prostoru
- **Funkce pro automatické nastavení rámu, včetně vyhledání nejvhodnější pracovní frekvence**
- **Možnost velmi rychlé změny bezpečnostního standardu a provozních parametrů bez nutnosti nastavení:** pomocí chipové karty
- **Integrované rozhraní Bluetooth pro připojení externí zobrazovací jednotky**
- **Možnost dodatečného vybavení jednotkou pro měření tělesné teploty s indikací stavu na ovládací jednotce detektoru kovů**
- **Možnost dodatečného vybavení síťovým rozhraním pro vzdálené ovládání, statistiky a zobrazení stavu detektoru**
- **Maximální vnější rozměry přístroje:** (š x v) 940 mm x 2250 mm
- **Průchozí šířka:** min. 820 mm
- **Indikace alarmu:** zvukový alarm s možností nastavení hlasitosti, vizuální alarm na bocích přístroje s indikací polohy detekovaného předmětu s rozlišením horizontálním a vertikálním (vpravo, vlevo, střed), s možností volby zobrazení na výstupní a vstupní straně
- **Citlivost:** možno nastavit v celém prostoru minimálně ve sto stupních
- **Nastavení:** přístup do menu nastavení přístroje musí být chráněn volitelným heslem a hardwarovým zámekem
- **Počítadlo průchodů:** přesné počítadlo průchodů s možností zobrazení počtu průchodů
- **Standardy:** rám musí být vybaven volbou mezinárodních platných standardů (alespoň NIJ-LO, MO) s možností uložení minimálně 4 uživatelských nastavení a jednoduchým způsobem vyvolání z paměti. Rám musí být certifikován pro použití v rámci civilního letectví – ECAC CEP.
- **Rám musí být bezpečný pro:** uživatele kardiostimulátoru, život zachraňující techniku a magnetická paměťová média

Fáze 2

- ***předání kompletní realizace do 30. 4. 2022***

Revitalizace recepce

I. STAVEBNÍ ÚPRAVY VSTUPNÍCH PROSTOR – RADIA REGINA

Preamble

Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících stupni projektové dokumentace dle vyhlášky č. 405/2017 ve znění pozdějších předpisů Sb. stavebního zákona

Dokumentace je zpracována v podrobnostech odpovídajících možnostem zjištění stavu staveniště na základě provedených průzkumů.

Jsou-li v projektové dokumentaci uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).

Úvod

Účelem je nové uspořádání vstupního prostoru, ve kterém je soustředěno na malé ploše mnoho různých funkcí. Vstup pro zaměstnance i návštěvy s ohledem na aktuální nepříznivou bezpečnostní situaci, včetně recepce, místo pro čekání rodičů členů dětského sboru i stěhování objemných břemen.

Návrh nejen že splňuje všechny provozní a bezpečnostní požadavky, je ohleduplný ke stávající budově, ale především vytváří příjemné, důstojné reprezentativní prostředí.

Popis stávajícího stavu

Budova Národního domu v Karlíně byla postavena stavitelem Otakarem Nekvasilem mezi lety 1910 - 11 podle projektu architekta Josefa Sakaře ve stylu postsecesního klasicismu, jedná se o samostatně stojící vilu členěnou rizalitou a zastřešenou mansardovou střechou, hlavní vstup do objektu se nachází na jižní straně, kde je kočárový předjezd a sloupy nesená lodžie se sochařskou výzdobou. Dominantou interiéru je elegantní trojramenné schodiště. Budova má tři nadzemní podlaží + podkroví a jedno podzemní patro. Konstrukčně jde o kombinaci stěnového a sloupového systému z plných pálených cihel, stropy jsou trámové, při úpravách byly doplněny o železobetonové na trapézovém plechu, podzemí zastropují cihelné klenby. Příčky jsou zděné, v místech studií doplněné o akustické obklady.

Budova prošla mnoha úpravami pro účely rozhlasového vysílání, poslední rekonstrukce proběhla po povodních, které poškodily přízemí budovy, v období 2002 – 2003.

V projektem dotčeném prostoru se v současnosti nachází hlavní vstupní hala objektu s recepcí.

Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Návrh představuje reprezentativní vstupní halu, která je v harmonii s estetikou budovy, zdůrazňuje hlavní trojramenné schodiště, používá moderních stavebních technik, materiálů a high-tech elementů při respektování estetických kvalit stavby.

V rámci návrhu dochází ke sjednocení a „očistění“ její budoucí podoby od průběžných nekonceptních řešení, která neuchopovala prostor jako celek.

Pro povrchy je použito přírodních materiálů v kombinaci s prvky ze skla a nerezové ocele. Barevné řešení respektuje stávající styl, tmavě šedá až černá podlaha, bílé – krémové stěny a strop, zelené doplňky v barvě logotypu rádia Regina, nové dveře a turnikety jsou navrženy skleněné a nerezové. Interiér doplňuje soudobý nábytek.

Bourací práce

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresové části. Demoliční práce a navazující práce stavební budou probíhat v etapách tak, aby byl zajištěn stálý přístup zaměstnanců budovy do objektu i v době stavebních činností, jelikož je tento vstup jediný, který lze provozně využívat. Staveniště bude po dobu výstavby vždy odděleno vhodnými dělicími konstrukcemi tak, aby byl zamezen volný přístup nepovolaných osob do části prostor dotčených rekonstrukcí (např. užití dočasných předělení prostoru pomocí dřevěných konstrukcí s opláštěním OSB deskami).

Úpravám vstupní haly předcházejí drobné demoliční práce, demontáž stávající vstupní branky, včetně instalací, demontáž zábrany („plotu“), odstranění recepčního pultu, nápojových a jídelních automatů, koberec a čistící zóny. Původní podlaha (teraco) v prostoru vstupu byla zasažena povodní v roce 2002, a v tuto chvíli se počítá s vybouráním plné plochy broušeného teraca na úrovni recepcie až po nástupní stupně schodišť do 1.NP a jeho obnovou v původním členění a barevnosti, která je v současné době na místě a bude před realizací odborně zadokumentována.

Pro zajištění čistšího prostoru budou nové radiátory (v historickém litinovém designu) osazeny do nik, vybouraných v prostoru parapetu obou oken, které se nacházejí po pravé a levé části vstupní haly. Niky o šíři 1400mm (šířka ostění oken), výšky 1000mm s parapetem 200mm nad původní podlahu budou hluboké cca 200mm, začištěny a omítnuty jádrovou omítkou a hlazenou vápennou omítkou. Nátěr bude sjednocen barevně s prostorem vstupní haly.

Dále budou v rámci bouracích prací prováděny drobné drážky ve stěnách pro přívod kabelů, potrubí apod. ke koncovým prvkům. Převážně budou instalační trasy vedeny v podlaze, která bude vybourána. V prostoru suterénu, budou ve drážkách ve zdivu taženy kabely pro napojení turniketů osazených na původním teracu pod omítkou a následně prostupy do prostoru vstupní haly prováděny pouze svislými průvrty do přesných pozic koncových zařízení, aby bylo co nejméně zasahováno do původních ponechávaných konstrukcí.

Před započítáním demoličních prací musí být v dotčeném prostoru odborně odpojeny všechny rozvody médií. Pokud by došlo při demoličních pracích k jakýmkoliv nenadálým pohybům stavebních konstrukcí nebo jiným nezvyklým jevům, je povinností pracovníků toto bezprostředně oznámit stavbyvedoucímu, technickému doзору, zpracovateli projektu a zastavit okamžitě práce.

Odpady z demolic a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem podle zákona o odpadech 185/2001 Sb.

Pro eliminaci prašnosti při demoličních pracích i odvozu materiálu vyžadujeme postupovat v souladu se zákonem 201/2012 Sb.

Podrobně viz výkresová část AS.

Nové řešení

Veškeré stavební práce se budou odehrávat pouze v prostoru vstupní haly. Je zde navržena nová teraco podlaha, včetně chrániček pro instalace a čistící zóny.

Před levé schodiště budou osazeny nové prosklené dvoukřídlé dveře, nad pravým schodištěm budou osazeny turnikety, vše bude napojeno na slaboproudé instalace. Stávající schodiště bude otriskáno.

Je navržen přesun plošiny pro handicapované.

Projekt dále zahrnuje kompletní opravu všech povrchů a nových zámečnických a truhlářských výrobků včetně nového řešení recepčního pultu. Stěny a stropy budou přestěrkovány a opatřeny malbou. Na stropě budou umístěna nová svítidla, která splní designové a funkční požadavky na osvětlení rekonstrukcí dotčených prostor. Světla budou umístěna do stávajících pozic, světlo na stropě před tepelnou clonou bude zrušeno.

Do nosných konstrukcí, základů, fasády, střešního pláště atd. není zasahováno.

Nosné konstrukce

V rámci rekonstrukce nejsou navrhovány žádné nové nosné vodorovné či svislé konstrukce, není zasahováno do obálky domu, nosných konstrukcí ani schodiště.

Nenosné a dílčí konstrukce

V rámci navržených stavebních úprav vstupních prostor budovy nevznikají žádné nové dělící konstrukce. Pouze jsou, pro zvýšení bezpečnosti prostor budovy, navrženy nové přístupové turnikety v pravém křídle schodiště před levým křídlem schodiště budou nové prosklené dveře, které zamezí volnému vstupu osob do objektu.

Povrchy podlah a stěn

Navrženy jsou tři druhy podlah, teraco - základní typ v celém vstupním prostoru, skladba pod čistící zónou a zvýšená podlaha za recepčním pultem.

Teraco, materiál plniva, frakce i barevnost dle návrhu arch., jedná se o standardní skladbu s roznášecí vrstvou s hlazeným povrchem (cementový litý potěr, alt. beton. mazanina). V roznášecí vrstvě budou provedeny dodatečně prořezávané dilatace, které se do nášlapné vrstvy propíší dilatačním páskem z mosazi (alt. nerez). Teraco bude zbroušeno (závěrečný leštící brus) a napuštěno lněnou fermeží, včetně teracového soklu. Členění a mozaikový dekor podlahy bude dodržovat principy stávajících podlah v budově.

Skladba pod čistící zónou, principiálně shodná se skladbou pod teraco, samotná zóna viz Ostatní výrobky OV/01.

Skladba za recepčním pultem, nášlapnou vrstvu tvoří MDF potažené linoleem pro možnost pojezdu kancelářských židlí. Vyrovnávací vrstvu (zvýšení) tvoří podlahový rošt, který je součástí recepčního pultu. Rošt je vyplněn minerální izolací. Sokl pultu bude zakrývat černá MDF lišta. Recepční pult je řešen jako truhlářský výrobek viz. TR/01.

Po obvodě místnosti bude dilatační pásek z pružného materiálu. V podlaze budou uloženy plastové chráničky pro elektro rozvody, viz projekt elektro.

Součinitel smykového tření $\mu=0,5$ a rovinnost podkladu dle ČSN 74 4505.

Skladby, či jejich mocnosti mohou být upraveny na základě skutečností zjištěných „in situ“.

Podrobně viz příloha a výkresová část AS.

Veškeré podlahy a nášlapné vrstvy musí být dilatovány dle předpisu výrobce.

Omítky:

Všechna poškození povrchu po bouracích pracích nebo po provádění elektro rozvodů budou náležitě zapravena a to včetně obnovy případně dotčených štukatérských výzdob, které se v prostoru nacházejí jak na stěnách, tak i na stropěch. Štukové výzdoby zůstanou stávající, místa dotčená rekonstrukcí budou vyspravena do původní podoby.

Veškeré povrchy stěn a stropů budou přestěrkovány vnitřní vápennou stěrkou a přemalovány 2x vnitřní silikátovou malbou, kombinace odstínů bílá a krémová, dle návrhu arch., s ohledem na stávající barevnost. Barvy omítek RAL 9010.

Finální úpravy povrchů musejí splňovat požadavky na bezpečnost a hygienu provozu, vybraná finální barevnost bude odsouhlasena architektem a investorem na místě.

Izolace

Do základní tepelné izolace ani hydroizolace objektu není rekonstrukcí zasahováno. Projekt nenavrhuje žádné nové tepelné, hydroizolační ani akustické izolace.

Podhledy

V dotčeném prostoru nejsou navrhovány ani nijak upravovány svěšené podhledy. Prostor je bez podhledu a na stropěch je provedena stávající štukatérské výzdoba, která nebude nijak zakrývána. Výjimku tvoří částečné vizuální zakrytí v prostoru nad vstupem do objektu, kde je navržena tepelná dveřní clona. Tato clona nebude nijak oplášťena plošnými konstrukcemi, bude v prostoru recepce přiznána jako technologické zařízení.

Výplně otvorů

Stávající okna (OK01) a vchodové vstupní dveře (D01) budou ponechány stávající a nebudou rekonstrukcí zasaženy. Bude proveden nový lak.

Stávající dveře (DV01), prosklené rámové dvoukřídlé posuvné bez prahu. Nově navrhujeme jejich repasi a napojení na interní slaboproudé elektro rozvody ČRo.

Nové dveře (PS/01), 1600 x 2500 mm, prosklené subtilní rámové dvoukřídlé posuvné bez prahu, s nadsvětlíkem. Obě křídla synchronně motoricky otevíravě posuvná v liště nade dveřmi, napojeny na systém EPS s příkazem k automatickému otevření v případě vyhlášení požáru. Ve dveřní liště budou osazeny záložní bateriové zdroje, nebude napojena na centrální systém dieselagregátu ani UPS. Dveře budou napojeny na interní slaboproudé elektro rozvody přístupového systému s možností blokace dveří v otevřené poloze na klíč pro případ stěhování nábytku a hudebních nástrojů. Design křídel splňuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických

požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Prosklená stěna s dveřmi (PS/01) je nenosná konstrukce bez požadavku na požární odolnost.

Všechny otvory je zapotřebí před započítím výroby zaměřit.

Truhlářské výrobky

Recepční pult (TR/01) je navržen jako designový objekt, dominantní bod interiéru, originální, zakázková truhlářská výroba, kombinace materiálů v neutrální bílé a černé barvě, včetně příslušného vybavení a podsvíceného loga Českého rozhlasu. Na pult jsou kladeny maximální nároky na kvalitu provedení detailů a řemeslné zpracování. V pultu budou rozvedeny el. instalace dle požadavku investora a technologické vybavení pultu technologiemi EPS, EZS, CCTV.

V prostoru pro čekání rodičů se dále nachází automat na prodej nápojů, který bude umístěn do tvarově jednoduché bílé skříně (TR/02), provedené truhlářem „na míru“, aby ladila s koncepcí prostoru a nenarušovala decentní vzhled historické budovy. Za recepčním pultem je umístěna skříň na EPS a EZS (TR/03).

V prostoru pro čekání rodičů jsou navrženy 4ks židlí s nohami ze světlého dřeva a polstrováním v barvách rádia DAB a Region, dle manuálu pro užívání log a barev Českého Rozhlasu. Dále také kruhový stůl na čtyřech kulatých dřevěných nohou s deskou v černé barvě (TR/04).

Recepce:

- pohledové části vnější strana: MDFS a MDFS nařezávaná (ohýbana), povrch lak mat(22%lesk)
- vrchní pult a sokl: černá MDF, povrch olej
- podium: konstrukce surová MDF potažená linoleem pro možnost pojezdu kancelář. židlí
- pracovní deska vnitřní: LTD bílá perlička, tloušťka 25 mm, hrana ABS 2 mm
- korpusy vnitřní: LTD bílá perlička, tloušťka 18 mm+25 mm na boky, hrana ABS 2 mm
- výsuvy otevírané stiskem s dotahem a tlumením
- panty s dotahem a tlumením
- uzamykatelná dvířka ke schránkám na odkládání zbrání
- osvětlené logo na recepci
- podium na rektifikačních nožičkách

Recepce - korpus :

- pohledové části: MDFS, povrch lak mat(22%lesk)
- korpus vnitřní části: LTD bílá perlička, tloušťka 18 mm / hrana ABS 2 mm
- panty s dotahem a tlumením
- čelně výsuvný věšák na ramínka
- háčky klíče zinek
- rektifikační nožičky Hafele Axilo

Korpus nápojový automat :

- pohledové části: MDFS, povrch lak mat (22%lesk)
- korpus vnitřní části:113 bílá perlička, tloušťka 18 mm / hrana ABS 2 mm
- vrchní vyvíklopné čítko s dotahem a tlumením

Ostatní výrobky

Jedná se o textilní čistící zónu u vstupu (OV/01) – tmavě šedý koberec pro intenzivní provoz, zadní strana z PVC, v hliníkovém rámu, výška cca 16 mm, zapuštěná do podlahy a ochranné lišty na rozích – v povrchu vytvořen logotyp ve světlejším odstínu šedé, dle manuálu pro užívání loga Českého Rozhlasu.

Na stěně za recepčním pultem bude osazen nápis loga „ČRo region“ a „Rádio DAB Praha“ (OV/08), opět dle manuálu pro užívání loga Českého Rozhlasu. Provedení bude z materiálu polystyren, přestěrkováno a opatřeno finálním nátěrem v oficiální barevnosti. Výška loga nad povrch stěny je uvažována 3cm. Nově bude recepce vybavena turnikety (OV/06) a detekčním rámem (OV/02). Stávající okna budou vybavena novými vnitřními parapety z teraco (OV/09)

Provizorní a pomocné konstrukce

Pro oddělení staveniště od provozu budovy, pro ochranu stávajících prvků atd., jsou navrženy provizorní konstrukce v systému suchého zdění, SDK deska směrem do „čistého“ provozu, OSB směrem do stavby. Součástí opatření jsou staveništní dveře, dřevěné, uzamykatelné a příp. další konstrukce.

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel / zhotovitel uvažovat se zajištěním pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací, ochranu stávajících konstrukcí a provozu. Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Technické vybavení objektu

Vstupní turnikety: vstupní bezpečnostní turnikety se dvěma obousměrnými průchody, min. šířka průchodu 550 mm, nerez konstrukce se skleněnými dveřmi (přepážkami) výšky 1,8m. Vybaveno displejem, otevírání čtečkou karet i tlačítkem z recepce, napojeno na systém EPS.

Plošina pro handicapované: plošina umožňující přesun osob na invalidním vozíku po schodech, vodící kolejnice na stěně, ovládací panel, záložní zdroj energie, orientační rozměry max 1300 x 1200 mm. Dodavatel zváží možnost použití (přesunu) stávající plošiny.

Bezpečnostní detektor kovů. Průchozí rám, volně stojící, orientační půdorysné rozměry 660 x 950 mm. Jednotlivé výrobky jsou vyspecifikovány v tabulkách výrobků.

Tento projekt řeší pouze stavební připravenost. Příprava silno a slaboproudé elektroinstalace je podrobně popsána v jednotlivých částech dokumentace. Všechny prvky jsou uváděny v projektu z důvodu koordinace a návaznosti jednotlivých profesí.

Projekt je zpracován v souladu se zákonem 183/2006 Sb. – Stavební zákon v aktuálním znění (499/2006 Sb., 62/2013 Sb.), dle platných ČSN i v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o „Obecných technických podmínkách zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“ v aktuálním znění. Zároveň jsou dodrženy i další podmínky stanovené technickými normami, hygienickými předpisy, a dalšími obecnými požadavky.